



Breno, 20 Luglio 2016
 Prot. nr. 0006786/IX.04 IGAAP
 AL/tg

Comunità
 Montana
 di
 Valle
 Camonica

Spett.le Comune di Temù
 Via Roma, 38
 25050 Temù (BS)



Consorzio dei
 Comuni B.I.M.
 di
 Valle
 Camonica

OGGETTO: Evoluzione del Sistema Informativo Geografico dell'Unione Comuni Alta Valle Camonica.

Procedute tecniche adottate e consegna banche dati definitive

In riferimento al Progetto, con la presente si provvede alla consegna della banca dati definitiva elaborata dal Centro Servizi operante presso la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica. Di seguito si illustrano le procedure tecniche ed operative adottate per l'elaborazione dello strumento urbanistico vigente, al fine di renderlo interrogabile sia in back-office dal tecnico comunale sia sul web da liberi professionisti o cittadini.

Si è provveduto a trattare i seguenti dati costituenti il vigente P.G.T.:

- Tipologia file: Shapefile, PDF;
- Cartografia di base: Aereo-fotogrammetrico (Data Base Topografico);
- Estensori Piano: Arch. Bianchi Fausto;
- Adozione Piano: Delibera di Consiglio Comunale nr. 38 in data 27 Dicembre 2013;
- Approvazione Piano: Delibera di Consiglio Comunale nr. 12 in data 05 Aprile 2014.

Tali dati, trasmessi dal Comune di Temù, sono stati elaborati con strumenti GIS specifici senza apportare alcuna modifica né geometrica né a livello di informazioni contenute.

Si è provveduto a ricostruire il Piano vigente in conformità a quanto approvato dall'Amministrazione Comunale, collegando gli aspetti cartografici (azonamenti) agli aspetti documentali (Norme Tecniche di Attuazione), in dettaglio:

- Ricostruzione poligoni relativi ai diversi azonamenti e destinazioni d'uso ed in genere di tutti gli oggetti geometrici che abbiano associate norme urbanistiche, concordati con il tecnico comunale, e normalizzazione delle tabelle associate;
- Indicizzazione dei documenti normativi e relativa associazione tra articoli e gli elementi geografici.

I dati sono stati elaborati secondo il sistema di riferimento WGS84 proiezione UTM32N, sistema riconosciuto ed approvato a livello mondiale ed utilizzato come metodo privilegiato da Regione Lombardia.

Piazza F. Tassara, 3
 25043 BRENO (BS)
 Tel. +39.0364.324011
 Fax +39.0364.22629-22544
 C.F.-PIVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
 GESTORE
 DEL
 PARCO
 DELL'ADAMELLO

COMUNE DI TEMÙ
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo N. 0002802/2016 del 21/07/2016
 class: 6.1 «URBANISTICA: PIANO REGOLATORE GENERALE E VARIANTI»



Comunità Montana di Valle Camonica



**Consorzio dei
Comuni B.I.M.
di
Valle
Camonica**

La banca dati ottenuta viene dunque installata sul server del Comune di Temù in modalità "chiusa", impedendo ogni possibile modifica degli Shapefile da parte degli utenti, anche inavvertitamente.

L'interrogazione del Piano è resa disponibile grazie alla sovrapposizione della banca dati catastale ufficiale dell'Agenzia delle Entrate (ex Territorio).

I dati, scaricati periodicamente (ogni due mesi) dal portale SISTER al fine di garantire l'aggiornamento e, quindi, la verifica di particelle anche a seguito di frazionamenti, inserimenti in mappa di fabbricati, volture ecc... trovano collocazione nei Server del Consorzio Comuni B.I.M., che, grazie all'applicativo ARCGIS Server permette la pubblicazione sul Portale cartografico di Valle Camonica (Geo Portale) raggiungibile all'indirizzo www.geoportale.cmvallecamonica.bs.it e consultabile dal Comune stesso.

I dati Catastali, quindi, vengono proiettati secondo lo stesso sistema di riferimento dello strumento urbanistico (WGS84 UTM32N), nonostante ciò può verificarsi un fisiologico disallineamento tra l'aereo-fotogrammetrico e la cartografia catastale, dovuto esclusivamente alla natura di quest'ultima.

Al tecnico comunale viene fornito apposito software (Urban Planner) di proprietà della ditta Globo S.r.l. di Treviolo, partner tecnologico della Comunità Montana di Valle Camonica, in grado di interrogare la cartografia catastale attraverso collegamento alla rete internet (Geo Portale di Valle Camonica), restituendo tutte le informazioni necessarie alla redazione dei Certificati di Destinazione Urbanistica (banca dati salvata sul server comunale ed, in copia, sui server del Consorzio B.I.M.).

Gli uffici del Servizio Innovazione, Gestioni Associate e Attività Produttive (*rif. Geom. Tiziano Gaudiosi*) sono a disposizione per ogni chiarimento ritenuto opportuno.

Cordiali saluti.

**Il Responsabile del Servizio
Innovazione, Gestioni Associate e
Attività produttive**
(Angelo Lascioli)

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-PIVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO