



Legenda	Parco dell'Adamello
Confine comunale del database topografico	Accesso al parco
Centro abitato	Zona attrezzature ed insediamenti funzionali (ZAT)
Centro edificato	Orizzonte del paesaggio antropico
Campo scuola	Orizzonte del paesaggio alpino
Zona di interesse archeologico	Zona di riserva naturale parziale
Forno antico	Zona di iniziativa comunale (ZIC)
Presenza reperti archeologici	Ambiti del tessuto urbano consolidato
Aree rispetto	Nuclei di Antica Formazione
Fascia di rispetto stradale	Ambiti di ristrutturazione residenziale
Corridoi di salvaguardia infrastrutturale di progetto	Ambiti di ristrutturazione residenziale (loti liberi)
Serbatoio idrico	Ambiti alberghieri / turistico-residenziali
Rispetto cimiteri	Campi
Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 16 m (132 kV)	Ambiti originali
Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 19 m (132 kV)	Depositi di materiale esistenti da qualificare
Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 29 m (220 kV)	Verde privato
Demarcazione vincolo idrogeologico	Attrezzature per la pratica dello sci
Reticolo idrico	Ambiti territoriali
Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale	Ambiti agricoli
Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Minore	Ambiti agricoli - insediamenti produttivi connessi all'attività agricola in contesto agricolo
Aree non soggette a trasformazione urbanistica	Zone a prati terrazzati
Fattibilità geologica	Ambiti della rete ecologica principale
Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni	Ambiti naturalistici
Classi 3b, 3c, 3g	Accumuli detritici e affioramenti fitosi privi di vegetazione
Edifici di interesse culturale	Ambiti normati dal Pds
Edifici di interesse culturale	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico
Visibilità di progetto	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto
Visibilità di by-pass	Sistema della viabilità
Percorsi ciclopedonali	Visibilità esistente
Percorso ciclopedonale, Esistente	Visibilità di progetto
Percorso ciclopedonale, Progetto	Sistema delle acque
Pista di sci nordico	Corsi d'acqua
Pista di sci nordico (pista di fondo)	Laghetti alpini
Impianti di risalita	Ambiti di maturazione dei diritti e crediti edificatori
Impianti di risalita	1° Tempo - Auto
Vincoli aree protette	2° Portogno
Parchi Naturali	3° Villa Delegno
Parco Regionale dell'Adamello	Piani attuativi
Parco Nazionale dello Stelvio	Documento di Piano
Siti Importanza Comunitaria (SIC)	Ambiti di Trasformazione Turistico - Alberghieri (ATA)
Zone di Protezione Speciale (ZPS)	Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)
Zona di ripopolamento e cattura	Ambiti di Trasformazione Produttivi (ATP)
Gavia	Piano delle Regole
Bellezza d'insieme	Piani attuativi adottati e/o approvati dal PRG e individuati nel PGT
Bellezze d'insieme D.Lgs. n. 42/2004 art. 136, comma 1, lettere c) e d)	Piani attuativi approvati con il PRG e riformati nel PGT
Parco dello Stelvio - zone del ott. 05	Piani Attuativi (PA)
Zona A (art. 2.2 NTA) / A - Zone (art. 2.2 AN)	Piani di Ricezione (PR)
Zona B (art. 2.3 NTA) / B - Zone (art. 2.3 AN)	Pormodi di Costruire Convenzionati (PC)

Regione Lombardia

PGT 2014

Comune di Temu'

Provincia di Brescia

Comune di TEMU'

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 27/12/2013

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 05/04/2014

PR4b

scala 1:2.000

Classificazione generale degli ambiti (Nord)

Architetto Fausto Bianchi

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi

via Sala 36 - 25046 Edölo (BS)

tel. 0364 73207 - fax 0364 71156

Progettista: arch. Fausto Bianchi

Coordinamento Generale P.G.T.: pian. Fabio Maffezzoni