Legenda

- Confine comunale del database topografico
- Centro abitato
- Centro edificato
- Campo scuola

Zone di interesse archeologico

- Forno antico
- Presenza reperti archeologici

Aree rispetto

- Fasce di rispetto stradale
- Corridoi di salvaguardia infrastrutturale di progetto
- Serbatoio idrico
- Rispetto cimiteri
- Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 16 m (132 kv)
- Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 19 m (132 kv)
- Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 29 m (220 kv)
- Perimetrazione vincolo idrogeologico

Reticolo idrico

- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Minore

Aree non soggette a trasformazione urbanistica

Fattibilità geologica:

- Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
- Classi 3b; 3d; 3e; 3g

Edifici di interesse culturale

- Edifici di interesse culturale

Viabilità di progetto

- Rotatoria
- Viabilità di by-pass

Percorsi ciclopedonali

- Percorso ciclopedonale, Esistente
- Percorso ciclopedonale, Progetto

Pista di sci nordico

- Pista di sci nordico (pista di fondo)

Impianti di risalita

- Impianti di risalita

Vincoli aree protette

- Parchi Naturali
- Parco dell'Adamello
- Parco nazionale dello Stelvio
- Siti Importanza Comunitaria
- Zone di Protezione Speciale

Zona di ripopolamento e cattura

- Gavia

Bellezze d'insieme

- Bellezze d'insieme D.Lgs. n. 42/2004 art.136, comma1, lettere c) e d)

Parco dello Stelvio - zone def. ott. 05

- Zona A (art. 2.2 NTA) / A - Zone (art. 2.2 AN)
- Zona B (art. 2.3 NTA) / B - Zone (art. 2.3 AN)

Parco dell'Adamello

- Accesso al parco
- Confine parco naturale
- Orizzonte antropico
- Orizzonte alpestre
- Zona di riserva naturale parziale
- Ampliamento della Zona di Iniziativa Comunale adottata dal parco

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- Nuclei di Antica Formazione
- Ambiti di ristrutturazione residenziale
- Ambiti di ristrutturazione residenziale (Lotti liberi)
- Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi
- Campeggi
- Ambiti artigianali
- Attrezzature per la pratica dello sci

Ambiti territoriali

- Ambiti agricoli
- Zone a prati terrazzati
- Ambiti della rete ecologica principale
- Ambiti naturali-boschivi
- Accumuli detritici e affioramenti litoidi privi di vegetazione

Ambiti normati dal PdS

- Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico
- Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto

Sistema della viabilità

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto

Sistema delle acque

- Corsi d'acqua
- Laghetti alpini

Ambiti di maturazione dei diritti e crediti edificatori

- 1 Temu - Avio
- 2 Pontagna
- 3 Villa Dalegno

Piani attuativi

Documento di Piano

- Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri (ATA)
- Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)
- Ambiti di Trasformazione Produttivi (ATP)

Piano delle Regole

- Piani attuativi adottati e/o approvati dal PRG e individuati nel PGT
- Piani attuativi avviati con il PRG e riconfermati nel PGT
- Piani Attuativi (PA)
- Piani di Recupero (PR)
- Permessi di Costruire Convenzionato (PCC)

Provincia di Brescia

Comune di TEMU'

Regione Lombardia

PGT 2013

Comune di Temù

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____

Pubblicazione: BURL n. _____ del _____

PR4c

scala 1:2.000

Classificazione generale degli ambiti (Sud)

Architetto Fausto Bianchi

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS)
tel. 0364 73207 - fax. 0364 71156

Progettista: arch. Fausto Bianchi
Coordinamento Generale P.G.T.: pian. Fabio Maffezzoni